



**Preciosa Villa a la Venta en Los Cortijos de la Reserva, Sotogrande**

**1.180.000 €**

Parcela  
590.93m<sup>2</sup>

Construido  
360.26m<sup>2</sup>

Dormitorios  
4

Baños  
4

Esta acogedora villa está situada a escasos metros caminando de La Casa Club de Reserva y del club de playa "The Beach".

Una vez nos adentramos en la villa, su elegante hall de entrada nos lleva a un amplio salón muy luminoso. La vivienda cuenta con 3 dormitorios, cada uno de ellos con su baño en-suite y está equipada con suelo radiante y aire acondicionado. La urbanización cuenta con piscina comunitaria y seguridad 24 hrs.

Una de los principales atractivos de esta villa, es que dispone de una zona de invitados, totalmente privada, ideal para amigos o familiares. Cuenta con su propio dormitorio, baño, amplio salón y cocina abierta, proporcionando mucha privacidad y confort a sus invitados.

En la zona exterior, podrá disfrutar de un pequeño oasis. Esta propiedad cuenta con zonas ajardinadas que crean un ambiente ideal para practicar actividades al aire libre.







## Aviso legal

*El precio de venta no incluye gastos ni impuestos de la compra. Esta información está sujeta a errores, modificaciones, venta previa o retirada del mercado.*