



### **Villa de lujo contemporánea con vistas al mar y al golf en La Reserva**

**5.500.000 €**

Parcela  
4.179m<sup>2</sup>

Construido  
705 m<sup>2</sup>

Dormitorios  
5

Baños  
5

Villa contemporánea de estilo nórdico con impresionantes vistas al mar y al golf en La Reserva de Sotogrande.

Esta excepcional villa se encuentra en una ubicación altamente privada de primera línea de golf dentro de La Reserva de Sotogrande, una de las comunidades más exclusivas y seguras del sur de Europa. Combinando un diseño vanguardista con la elegancia del estilo nórdico, ofrece una oportunidad única para quienes buscan el equilibrio perfecto entre estilo de vida, privacidad y valor de inversión.

La planta baja recibe con un amplio y luminoso salón-comedor que presume de vistas panorámicas al campo de golf de La Reserva y al mar Mediterráneo. Sus grandes ventanales de suelo a techo se abren directamente a la zona de la piscina y a la cocina exterior, con un comedor al aire libre ideal para disfrutar con familia y amigos durante todo el año.

La cocina, equipada con electrodomésticos de alta gama Gaggenau, ha sido diseñada para un uso moderno y funcional. En esta misma planta se encuentra un dormitorio de invitados con baño en suite, un gimnasio privado y una elegante bodega.



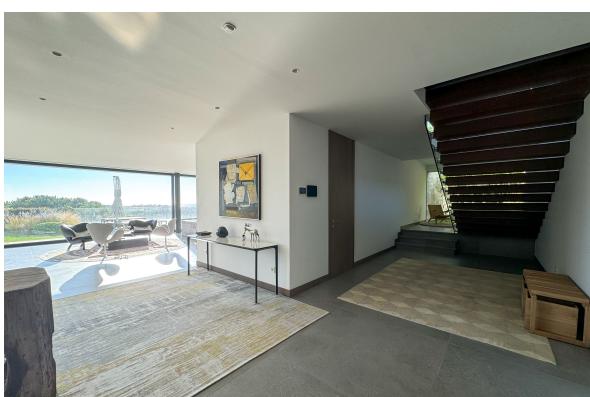
En la primera planta se sitúan dos amplios dormitorios de invitados con baños en suite, además de la lujosa suite principal con vestidor, un baño de estilo spa y acceso directo a la terraza con jacuzzi privado, el rincón perfecto para contemplar los espectaculares atardeceres.

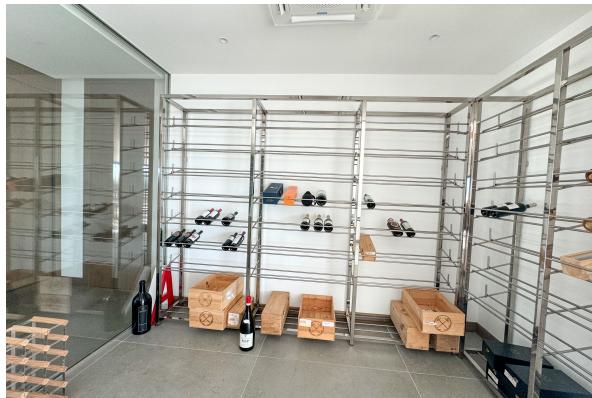
El sótano ofrece un dormitorio adicional y una amplia zona de almacenamiento, lo que aporta flexibilidad para invitados, personal de servicio o usos multifuncionales.

Todos los dormitorios reciben abundante luz natural y disfrutan de vistas panorámicas al mar y al golf.

La espectacular piscina infinita climatizada se funde con el horizonte y cuenta con un cómodo baño exterior, pensado para disfrutar al máximo del estilo de vida junto a la piscina. Un espacio incomparable para relajarse y contemplar la belleza de Sotogrande en cualquier época del año.

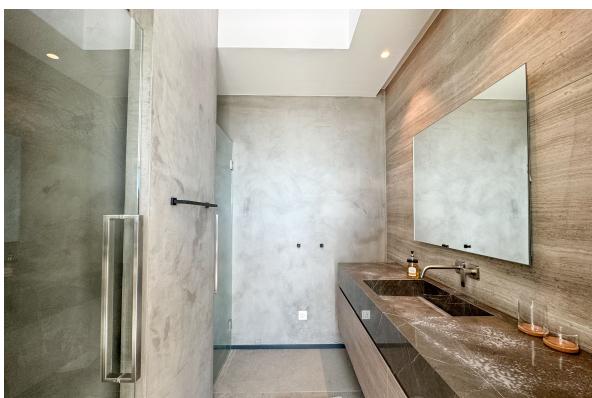
Más que una casa, esta villa representa un estilo de vida. Lista para entrar a vivir, es una oportunidad extraordinaria para adquirir una propiedad contemporánea de lujo en uno de los enclaves más exclusivos de la Costa del Sol.













## Aviso legal

*El precio de venta no incluye gastos ni impuestos de la compra. Esta información está sujeta a errores, modificaciones, venta previa o retirada del mercado.*

VB Estates Sotogrande - C.C. Mar y Sol, Oficina 5.11, 11310, Sotogrande, Cádiz

Tel: +34 650197180 - [info@vbestatessotogrande.com](mailto:info@vbestatessotogrande.com) – [vbestatessotogrande.com](http://vbestatessotogrande.com)