



contemporánea de arquitectura excepcional con vistas panorámicas inigualables – La Reserva de Sotogrande

14.900.000 €

Parcela
4.405m²

Construido
2.348m²

Dormitorios
7

Baños
7

Ubicada en la prestigiosa comunidad privada de La Reserva de Sotogrande, esta extraordinaria residencia fusiona diseño contemporáneo, armonía natural y un estilo de vida sostenible. Situada en una posición elevada, disfruta de magníficas vistas panorámicas que se extienden sobre el Mar Mediterráneo, el Estrecho de Gibraltar y la costa del Norte de África, creando una atmósfera de serenidad y sofisticación costera.

Levantada sobre una parcela de 4.405 m² y con 2.348 m² de superficie interior, la vivienda ofrece 7 dormitorios y 7 baños, amplias zonas exteriores y una impresionante piscina infinita de 25 metros. Los jardines que la rodean, plantados con una cuidada selección de especies autóctonas, conforman un ecosistema vibrante y de bajo mantenimiento que refuerza el carácter sostenible de la villa.

Grandes ventanales, patios interiores y materiales naturales garantizan una luminosidad extraordinaria y una conexión constante con el entorno. Concebida para adaptarse a la topografía del terreno y optimizar la orientación solar, la propiedad alcanza una gran eficiencia energética con un consumo mínimo.

La planta inferior está dedicada al bienestar y al ocio, con piscina climatizada interior, sauna, baño turco, sala de

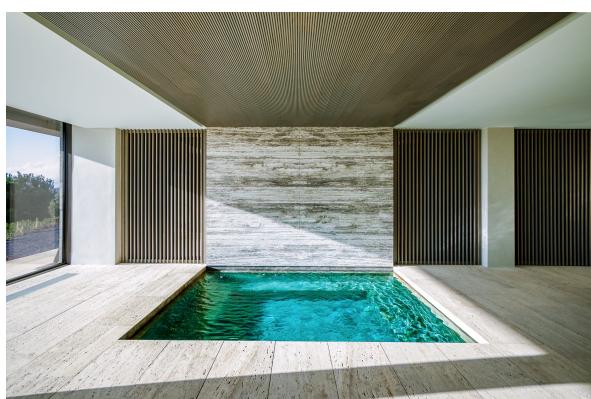
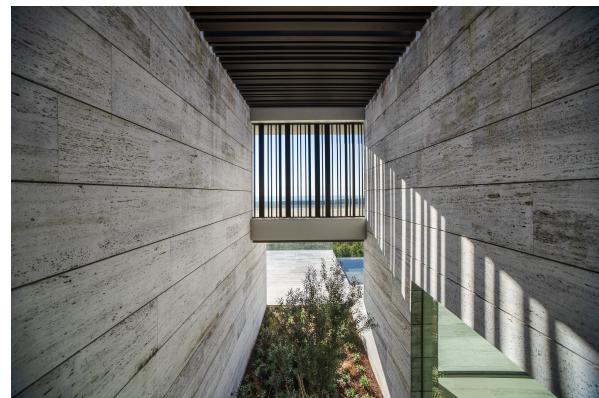


masajes, gimnasio, cine y un elegante espacio de bar/lounge. Un ascensor privado conecta todas las plantas, y un garaje para cuatro vehículos aporta comodidad y seguridad.

Los residentes de La Reserva disfrutan de servicios exclusivos, entre ellos un prestigioso campo de golf, un sofisticado clubhouse, el Lagoon Beach Club con arena blanca y laguna de agua dulce, restaurantes gourmet y un excepcional centro de raqueta.

Perfectamente comunicada, la propiedad se encuentra a 35 minutos de Marbella y Puerto Banús, 20 minutos del Aeropuerto de Gibraltar, y algo más de una hora del Aeropuerto de Málaga, ofreciendo excelente accesibilidad sin renunciar a la privacidad.

Una combinación única de arquitectura moderna, conciencia ecológica y vistas al mar impresionantes—una residencia extraordinaria en uno de los enclaves más codiciados de la Costa del Sol.







Aviso legal

El precio de venta no incluye gastos ni impuestos de la compra. Esta información está sujeta a errores, modificaciones, venta previa o retirada del mercado.

VB Estates Sotogrande - C.C. Mar y Sol, Oficina 5.11, 11310, Sotogrande, Cádiz

Tel: +34 650197180 - info@vbestatessotogrande.com – vbestatessotogrande.com