



### **Villa a estrenar a la venta en La Reserva de Sotogrande**

**3.350.000 €**

Parcela  
2.305m<sup>2</sup>

Construido  
562m<sup>2</sup>

Dormitorios  
5

Baños  
5

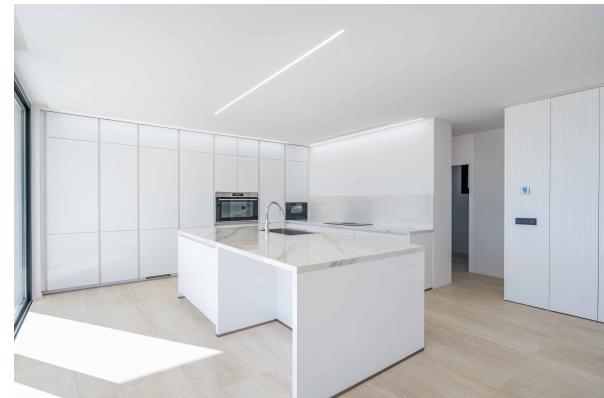
Villa Ebony, una nueva villa impresionante diseñada por Lago Architects y disponible exclusivamente a través de la agencia única en la prestigiosa Zona M, La Reserva, Sotogrande. Esta propiedad contemporánea combina comodidad perfecta con un estilo de vida envidiable, situado dentro de una parcela privada de 2.305m<sup>2</sup> y ofrece impresionantes vistas al mar y a la montaña. Ubicado dentro de un famoso complejo de golf, Villa Ebony es ideal para aquellos que buscan un entorno refinado con proximidad a las comodidades, escuelas y el vibrante centro de la ciudad.

La villa cubre 562m<sup>2</sup> de espacio construido y cuenta con cinco amplios dormitorios y cinco baños modernos, lo que lo hace perfectamente adecuado para los huéspedes familiares que viven o acogen. Cada detalle ha sido considerado para comodidad y facilidad, desde la cocina totalmente equipada y el aseo de invitados a la inclusión de aire acondicionado, calefacción central, y armarios empotrados en todas partes. Los interiores están completamente amueblados, lo que permite una ocupación inmediata, mientras que la nueva construcción asegura lo último en diseño contemporáneo y eficiencia energética.

Al aire libre, los residentes pueden disfrutar de una piscina privada y un jardín ajardinado, ideal para relajarse o

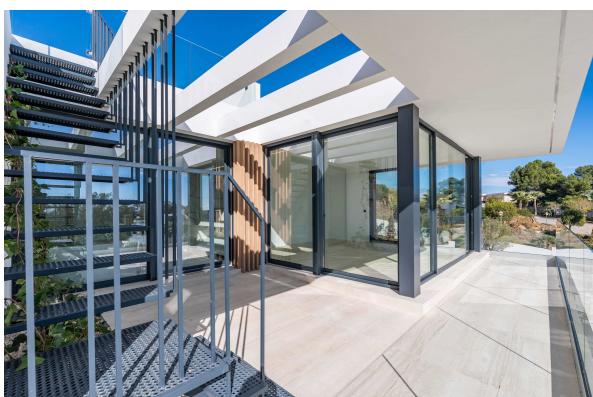


entretenerte. La propiedad también cuenta con terrazas cubiertas y descubiertas, ofreciendo espacios versátiles para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año. Otras características incluyen un aparcamiento seguro, servicio de seguridad 24 horas, y un jacuzzi de lujo. Con su ubicación excepcional y acabados de alta gama, Villa Ebony destaca como una propiedad privilegiada en la zona de La Reserva de Sotogrande.









## Aviso legal

*El precio de venta no incluye gastos ni impuestos de la compra. Esta información está sujeta a errores, modificaciones, venta previa o retirada del mercado.*