



## **Villa Moderna de Nueva Construcción en Venta en Sotogrande Costa**

**2.850.000 €**

Parcela  
1250m<sup>2</sup>

Construido  
759m<sup>2</sup>

Dormitorios  
5

Baños  
5

Esta propiedad de lujo de nueva construcción en Sotogrande Costa representa una oportunidad excepcional para adquirir una vivienda contemporánea en una de las zonas residenciales más prestigiosas de la Costa del Sol. Ubicada en una amplia parcela de 1.250 m<sup>2</sup> dentro de la codiciada Zona B, combina un diseño arquitectónico vanguardista con interiores elegantes y acabados de primera calidad.

Con 759 m<sup>2</sup> construidos, la vivienda ha sido cuidadosamente diseñada para ofrecer el equilibrio perfecto entre la vida familiar y el entretenimiento. Dispone de cinco amplios dormitorios, cada uno con su propio baño en suite, además de un aseo de invitados. Las zonas de estar de concepto abierto están llenas de luz natural y se complementan con una cocina de diseño totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama y mobiliario de lujo en toda la casa.

La propiedad incluye aire acondicionado y preinstalación para paneles solares, aportando un enfoque sostenible sin renunciar al confort ni a la estética.

En el exterior se puede disfrutar de una piscina privada, jardines paisajísticos y vistas abiertas a la vegetación

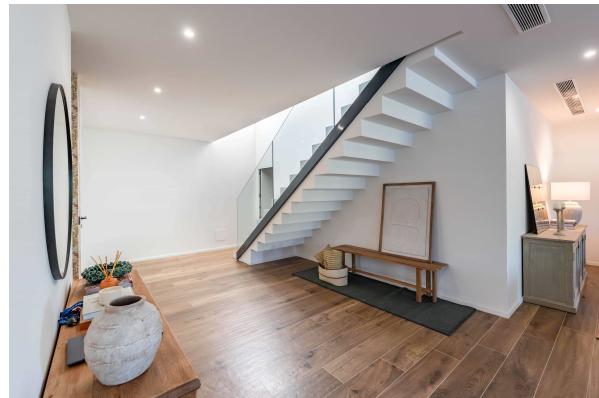


circundante, ideales tanto para veladas relajadas como para elegantes reuniones al aire libre.

Situada a pocos minutos de los clubes de playa de Sotogrande, el colegio internacional, reconocidos campos de golf y el puerto deportivo, esta vivienda está perfectamente ubicada para disfrutar de un estilo de vida de alta calidad en uno de los enclaves más exclusivos del sur de España. Además, cuenta con un garaje privado que ofrece aparcamiento seguro y espacio adicional de almacenamiento.

Ya sea que busque una residencia familiar, una propiedad vacacional o una sólida inversión inmobiliaria en la Costa del Sol, esta moderna vivienda destaca en todos los aspectos: ubicación privilegiada, diseño contemporáneo y valor atemporal.









## Aviso legal

*El precio de venta no incluye gastos ni impuestos de la compra. Esta información está sujeta a errores, modificaciones, venta previa o retirada del mercado.*

---

VB Estates Sotogrande - C.C. Mar y Sol, Oficina 5.11, 11310, Sotogrande, Cádiz

Tel: +34 650197180 - [info@vbestatessotogrande.com](mailto:info@vbestatessotogrande.com) – [vbestatessotogrande.com](http://vbestatessotogrande.com)